

AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO
Strada G.Garibaldi, n. 75
CAP 43121 PARMA (PR)

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI

L'anno duemila _____, addì del mese di, nell'Ufficio della Sede dell'Agenzia, sono comparsi di fronte a me, Ufficiale rogante competente a ricevere gli atti in forma pubblico amministrativa ai sensi della normativa vigente i signori:

Da una parte: **L'AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO** (codice fiscale n.), legalmente rappresentato dal Dirigente del settore lavori pubblici Ing./Arch./Geom., nato a il, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta:

Dall'altra parte: Il Sig., nato a il, residente in - Via n., nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa con sede in - Via n. (Codice Fiscale/Partita I.V.A.).

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente dell'area, n. del, esecutiva a norma di Legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di con i relativi piani di Sicurezza e di Coordinamento redatti ai sensi della vigente normativa, comportante una spesa complessiva di Euro, di cui Euro per lavori a base d'appalto ed Euro per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con determinazione del Dirigente dell'area, n. del, esecutiva a norma di Legge, è stato disposto di appaltare i lavori di cui si tratta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo 18.4.2016, n. 50, con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) ed all'art. 76 del R.D. 23.05.1924, n.827, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza) da determinarsi

per i contratti da stipulare a corpo: mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto ammontante ad Euro

oppure

per i contratti da stipulare a corpo: mediante offerta a prezzi unitari

oppure

per i contratti da stipulare a misura: mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara

oppure

per i contratti da stipulare a misura: mediante offerta a prezzi unitari

oppure

per i contratti da stipulare parte a corpo e parte a misura: mediante offerta a prezzi unitari

- che con determinazione del medesimo Dirigente dell'area, n. del, esecutiva a norma di Legge, sono stati approvati i verbali di gara e conseguentemente l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato all'Impresa, con sede a, in Via al n., al prezzo offerto netto di Euro oltre gli oneri inerenti la sicurezza, oltre I.V.A., con un ribasso del% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;

- che il finanziamento dell'importo anzidetto è stato assicurato mediante fondi propri dell'Ente (o apposito mutuo assunto con) impegnati con la determinazione del Dirigente n. del.....;

- che la Ditta appaltatrice così come meglio specificato nell'articolo del Capitolato Speciale d'Appalto deve costituire una garanzia definitiva a favore della stazione appaltante pari al 10% dell'importo complessivo del contratto pari a Euro (fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso, tra le parti sopra costituite

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante e motivo determinante del presente contratto.

2. In esecuzione del verbale di gara di procedura aperta in data e della successiva determinazione di approvazione del Dirigente dell'Area, n. del, esecutiva, la stazione appaltante come sopra costituita e rappresentata nel presente contratto concede in appalto alla Impresa con sede in, Vian., che accetta a mezzo del suo legale rappresentante Sig., l'esecuzione dei lavori in oggetto e di cui al progetto esecutivo ed al Piano di Sicurezza e di Coordinamento redatti ai sensi della normativa vigente, approvati con determinazione del Dirigente dell'area n. del, che qui si intendono integralmente riportati, anche se non materialmente allegati al presente contratto.

Durante l'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, la Ditta appaltatrice si obbliga, anche ai sensi dell'art. 30, c. 4 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i., ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti nonché quelle contenute negli accordi integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori. I suddetti obblighi vincolano la Ditta appaltatrice anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione della Ditta appaltatrice stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti, la Ditta appaltatrice non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento dei danni.

3. Il corrispettivo dovuto dalla stazione appaltante per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto è fissato in netti Euro (.....), oltre ad Euro (.....) per oneri inerenti i Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre IVA di legge.

Tale somma viene sin d'ora dichiarata soggetta a liquidazione finale che sarà fatta dal Direttore dei Lavori e/o Collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto del presente contratto.

4. A norma dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni (.....) naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna.

Per ogni giorno naturale di ritardo, imputabile all'appaltatore, verrà applicata una penale di Euro e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale. La Direzione Lavori potrà concedere proroghe sulla base delle vigenti disposizioni in materia.

5. In corso di esecuzione dei lavori saranno corrisposti alla Impresa appaltatrice, sulla base dei documenti emessi dalla Direzione Lavori, pagamenti in conto del corrispettivo nei termini e negli importi fissati dall'articolo del Capitolato Speciale d'appalto.

I pagamenti saranno effettuati presso la Tesoreria della stazione appaltante a mezzo mandato di pagamento. L'Impresa appaltatrice dichiara che il Signor nato a il nella sua qualità di della ditta appaltatrice, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto ed a saldo del corrispettivo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

6. Ai soli fini fiscali le parti si danno reciproco atto che il valore del contratto ammonta a complessivi Euro oltre I.V.A.

7. L'Impresa appaltatrice versa garanzia definitiva di Euro, pari al 10% dell'importo netto dei lavori (NB: SALVE LE IPOTESI DI INTEGRAZIONE DI CUI ALL'ART. 103 DEL D.LVO N. 50/16 e s.m.i.), a norma dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto, mediante polizza fidejussoria n. emessa in data dalla Assicurazione – Agenzia n. di (oppure mediante fidejussione bancaria rilasciata dalla Banca in data, con n.)

8. L'Impresa appaltatrice assume l'impegno a porre sul luogo di esecuzione dei lavori un cartello con la dicitura "opera finanziata con mutuo di Euro concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale." (SE NECESSARIO)

9. Per quanto non diversamente disciplinato dalle pattuizioni del presente atto, l'appalto in oggetto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni e modalità risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto e dal Piano di Sicurezza e di Coordinamento, costituenti parte integrante del progetto esecutivo citato in epigrafe, nonché dalle clausole di cui alla lettera di invito, che qui si intendono integralmente riportati, anche se non materialmente allegati al presente contratto.

10. Per la consegna dei lavori e per la relativa ultimazione si farà riferimento alle disposizioni del Capitolato Speciale d'appalto ed agli atti tecnici della Direzione Lavori.

11. L'impresa esecutrice dichiara di aver preso visione e di ben conoscere il piano della sicurezza e di evacuazione in possesso della Stazione appaltante ex D.L.vo 81/2008 e s.m.i.

12. E' vietata la cessione del presente contratto. Il subappalto è ammesso nei limiti indicati dall'art. del Capitolato speciale d'appalto. Esso è consentito esclusivamente dietro autorizzazione scritta della stazione appaltante stessa. Tale autorizzazione potrà essere rilasciata solo dopo che siano stati accertati i requisiti di idoneità tecnica del subappaltatore nonché il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti soggettivi.

13. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia, per inadempimento della Ditta appaltatrice ai sensi della vigente normativa e secondo quanto indicato nell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto.

14. Allo scopo di dare attuazione al Protocollo di legalità stipulato da questa stazione appaltante con la Prefettura di Parma in data 11.07.2016, visionabile e scaricabile dal sito www.agenziapo.it, sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosez. "Bandi di gara e contratti", si precisa che:

- l'appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. La Ditta appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

- la sottoscrizione del contratto ovvero le concessioni o le autorizzazioni effettuate prima dell'acquisizione delle informazioni di cui agli artt. 84 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, anche al di fuori delle soglie di valore ivi previste, sono sottoposte a condizione risolutiva e che la stazione appaltante procederà alla revoca della concessione ed allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazione interdittive;

- l'appaltatore è obbligato a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui agli artt. 2 e 3 del suddetto Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. Si richiama a tal proposito il comma 55 dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e l'art. 4 del D.P.C.M. del 18 aprile 2013, concernente lo specifico obbligo di comunicazione per le imprese iscritte nella white list;

- l'appaltatore dovrà inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico dell'altro subcontraente; tale clausola dovrà essere espressamente accettata dall'Impresa aggiudicataria. Si rinvia in proposito a quanto previsto dal comma 3 dell'art. 92 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 richiamato dal comma 3 dell'art. 3 del suddetto Protocollo;

- la clausola risolutiva espressa di cui sopra concerne anche il rigetto dell'iscrizione nella c.d. white list, per i settori di interesse, in virtù dell'equiparazione richiamata al comma 3 dell'art. 2 del suddetto Protocollo;

- tutti gli operatori e imprese della filiera dell'appaltatore avranno l'obbligo di assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del

successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell'opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi;

- l'appaltatore sarà tenuto a far rispettare il summenzionato Protocollo ai propri subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle di cui al presente articolo;

- l'appaltatore ha l'obbligo di inserire nei subcontratti stipulati con i propri subcontraenti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati da quelli indicati nell'art. 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla preventiva acquisizione, da parte della stazione appaltante, con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del suddetto Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali il Ministero dell'Interno fornisca informazioni antimafia rilevanti ai sensi dell'art. 84, comma 3 del D.Lgs. 159/2011. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti;

- l'appaltatore è obbligato a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall'art. 30 del D.Lgs. 276/2003, solo previa autorizzazione della stazione appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia, di cui agli artt. 84 e 91 del D.Lgs. 159/2011 sull'Impresa distaccante. Analoga disciplina dev'essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera;

- la Stazione appaltante s'impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c. e 353-bis c.p.

15. Le parti danno atto che ogni controversia derivante dal presente contratto è devoluta alla giurisdizione ordinaria; Foro competente è quello di Parma. E' esclusa qualsiasi clausola arbitrale.

16. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 108 e seguenti del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i. nonché le specifiche norme di cui al Capitolato speciale di appalto.

17. Tutte le spese, diritti e tasse del presente contratto, inerenti e conseguenti, con esclusione dell'I.V.A., sono a carico dell'Impresa appaltatrice.

18. Per quanto non previsto dal presente contratto trovano applicazione le disposizioni del D.Lvo 18.4.2016, n. 50, il Capitolato Generale d'appalto del Ministero LL.PP. di cui al Decreto 19 Aprile 2000 n. 145, per quanto ancora vigente.

Le parti richiedono la registrazione del presente contratto a taxa fissa ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 634/72, integrato dall'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986, n. 131, trattandosi di operazione soggetta ad I.V.A.

Il presente contratto è stato dattiloscritto da persona di mia fiducia su n. facciate intere e su n..... righe dell'ultima. Le parti avutane lettura lo sottoscrivono in segno di accettazione.

LA STAZIONE APPALTANTE

.....

L'APPALTATORE

.....

L'UFFICIALE ROGANTE

.....