



**COMUNE DI PIACENZA**  
Settore Pianificazione Strategica

Indirizzo:	Viale Beverora, 57 – 29121 Piacenza
Telefono:	0523 492278 – 0523 492230
Email:	<a href="mailto:protocollo.generale@cert.comune.piacenza.it">protocollo.generale@cert.comune.piacenza.it</a>
Sito istituzionale:	<a href="http://www.comune.piacenza.it">www.comune.piacenza.it</a>

AIPO Agenzia Regionale per il Fiume Po  
Direzione Transizione Ecologica e Mobilità Dolce  
Ufficio Programmazione e gestione ambientale e qualità  
aziendale  
PEC: [protocollo@cert.agenziapo.it](mailto:protocollo@cert.agenziapo.it)  
c.a. dott.ssa Federica Filippi

e pc: Soprintendenza Speciale per il PNRR  
PEC: [ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le  
province di Parma e Piacenza  
PEC: [sabap-pr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-pr@pec.cultura.gov.it)

**OGGETTO: PNRR M2C4I3.3 – Rinaturazione dell'Area del Po.**

**Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 c. 2 della L. n. 241 del 1990, con le modalità e termini degli artt. 14 bis c. 2 della L. 241 del 1990, dell'art. 13 c.1, lett. a) della L. n. 120 del 2020, e dell'art. 14 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni in legge n. 41 del 21 aprile 2023, finalizzata all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) del secondo stralcio dell'investimento M2C4 I3.3, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, alla dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi art. 10 e 12 del D.P.R. 327/2001, ed alla revoca delle concessioni demaniali. - CUP B41G21000010006**

**PARERE**

**Visti:**

- gli artt.107, comma 3, lett. h) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. art. 7, comma 1, let. b) del DPR 06/06/2001 n. 380;
- l'art. 10 della L.R. 30 luglio 2013, n. 15;
- il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e il Regolamento Unico Edilizio (RUE) del Comune di Piacenza, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio Comunale 23 e 24 del 06/06/2016 e ss.mm.ii., entrambe efficaci ai sensi di legge;

PIACENZA PRIMOGENITA



DELL'UNITÀ D'ITALIA



**COMUNE DI PIACENZA**  
Settore Pianificazione Strategica

- Il Decreto Sindacale prot. gen. n. 117664/2024 del 24/07/2024 con il quale è stato conferito al Dott. Massimo Sandoni l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Strategica, a decorrere dal 01/08/2024;
- gli elaborati costituenti il Progetto di fattibilità tecnico-economica resi disponibili in data 28.08.2024 da AIPO con particolare riferimento all'INTERVENTO N. 16 – km 343 – L – ER CASELLE LANDI (LO) E PIACENZA (PC)”

**Premesso che:**

- in data 28/08/2024 con nota assunta in atti al prot. 133077/2024, AIPO ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 c. 2 della L. n. 241 del 1990, con le modalità e termini degli artt. 14 bis c. 2 della L. 241 del 1990, dell'art. 13 c.1, lett. a) della L. n. 120 del 2020, e dell'art. 14 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni in legge n. 41 del 21 aprile 2023, finalizzata all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) del secondo stralcio dell'investimento M2C4 I3.3, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, alla dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi art. 10 e 12 del D.P.R. 327/2001, ed alla revoca delle concessioni demaniali;

**vista** la documentazione resa disponibile da AIPO con particolare riferimento all'INTERVENTO N. 16 – km 343 – L – ER CASELLE LANDI (LO) E PIACENZA (PC), si comunica quanto segue:

Per quanto attiene ai profili di natura urbanistica:

le aree oggetto della proposta, per effetto degli strumenti urbanistici comunali citati in premessa, risultano avere la seguente classificazione:

**P.S.C. - Aspetti strutturanti 1 e 2**

- Corsi d'acqua principali
- Territorio Rurale - ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art. 2.8 NTS)
- Rete ecologica di rilevanza sovralocale da Linee guida Provinciali – Nodo prioritario (art. 2.7 NTS)
- Siti di Rete Natura 2000 (art. 5.22 NTS)

**PSC Aspetti condizionanti Tutele e Rispetti**

- Fasce fluviali da PTCP:
  - “ZONA A1 ALVEO ATTIVO O INVASO” artt. 11-12-13 del PTCP e dall'art. 5.6 NTS
  - “ZONA A3 ALVEO DI PIENA CON VALENZA NATURALISTICA” artt. 11-12-13 del PTCP e dall'art. 5.6 NTS
- Territori coperti da boschi (art. 5.3 NTS)
- “SITI DI RETE NATURA 2000 DIRETTIVA 92/43/CEE” art. 52 del PTCP e art. 5.22 NTS



PIACENZA PRIMOGENITA

DELL'UNITÀ D'ITALIA



**COMUNE DI PIACENZA**  
Settore Pianificazione Strategica

- “FIUMI TORRENTI E CORSI D’ACQUA PUBBLICI E RELATIVA FASCIA DI TUTELA” art.5.2 del PSC. Vincolo derivato dalle disposizioni del D.Lgs 42/2004, parte terza;

**R.U.E.**

- “AMBITO AGRICOLO DI RILIEVO PAESAGGISTICO” (art. 84 NTA)
- “ALVEO ATTIVO O INVASO A1” (art. 5.5 NTS del PSC)
- “PARCO FLUVIALE” (art. 5.23 del NTS PSC)

Considerata la natura del progetto, che prevede interventi finalizzati al riequilibrio morfologico, alla riforestazione e al contenimento delle specie alloctone, con l'intento di aumentare e favorire la biodiversità, la ricreazione di ambienti di pregio ecologici ed ambientali e ricostruire dei corridoi ecologici lungo il corso d'acqua, le previsioni realizzative risultano conformi alla strumentazione urbanistica vigente.

Con riferimento ai profili di **natura paesaggistica**, rilevato che le aree oggetto di intervento sono interessate dal vincolo paesaggistico, di cui all'art. 142, comma 1, let. c) del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, consegue la necessità di rilasciare la prescritta Autorizzazione paesaggistica ai sensi degli art. 146 dello stesso Decreto.

Si allega a tal fine la RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA corredata dal verbale della seduta della Commissione Qualità architettonica e Paesaggio del 30 settembre nella quale la Commissione ha espresso parere favorevole (verbale n° 2 del 30 settembre 2024).

Per tutto quanto sopra premesso ed alla luce delle verifiche svolte e delle disposizioni normative sopra richiamate, dall'esame della proposta non si rilevano elementi ostativi alla realizzazione dell'intervento.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento.

Distinti saluti

**Sottoscritta dal Dirigente**  
**dott. Massimo Sandoni**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e  
s.m.i.)

PIACENZA PRIMOGENITA



DELL'UNITÀ D'ITALIA