

REP. N.

CLASS. .... - ATTI PRIVATI

FASC. ....

**AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO A.I.PO**

**SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA**

**“LAVORI DI RIPRISTINO ARGINE GOLENALE FIUME PO IN LOCALITA’ GUALTIERI (RE)”**C.I.G.: ..... –

**CUP: B74H20001040006**

L’anno ..... ( ... ) addì ..... ( .... ) del mese di ..... ( .... ) in  
....., in una sala dell’Agenzia Interregionale per il fiume Po (d’ora in poi “AIPO”) in via  
..... n. ..,

**PREMESSO CHE**

- per l’esecuzione dei lavori suindicati è stata redatta la perizia n. .... in data ..... da  
..... ;

- con Determinazione del Dirigente dell’area ....., n. .... del ....., esecutiva a norma di  
Legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo con i relativi piani di Sicurezza e di Coordinamento  
redatti ai sensi della vigente normativa, comportante una spesa complessiva di € ..... (euro .... )  
per l’importo a base d’asta di € .....= (euro ..... ) per lavori soggetti a ribasso ed € ..... .=  
(euro ..... ) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed è stato disposto di appaltare i lavori di  
cui si tratta mediante Procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, con il  
criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la  
sicurezza) da determinarsi:

per i contratti da stipulare a misura: mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara

per i contratti da stipulare a misura: mediante offerta a prezzi unitari

**OPPURE**

Procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, con il metodo dell’offerta  
economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi  
dell’art. 95 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50;

- con Determinazione del medesimo Dirigente dell'area ....., n. .... del ....., esecutiva a norma di Legge, è stato approvato il Verbale di gara e conseguentemente l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva a ..... (d'ora in poi ".....") con sede legale in ..... , Via ..... n. .... , che è disposta ad eseguire i lavori per un prezzo complessivo di € ..... . = (euro ..... );

- il finanziamento dell'importo anzidetto è stato assicurato mediante fondi propri dell'Ente (o apposito mutuo assunto con ..... );

- con Determina Dirigenziale/Direttoriale n. .... del ....., a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nonché è stato assunto il relativo impegno di spesa sul competente capitolo di bilancio;

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – D.U.R.C. - con scadenza in data ..... ;

- A.I.Po in data ..... ha richiesto il rilascio della comunicazione antimafia a mezzo del sistema B.D.N.A. che si è concluso con esito negativo in data .....;

OPPURE

la ..... risulta inserita nell'elenco delle Imprese iscritte nella lista dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa – White List – ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014 n. 90 e s.m.i., della Prefettura di .....,

OPPURE

- ai fini dell'adempimento delle norme in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso si dichiara che per la stipula del presente atto si ricade nell'ipotesi di cui all'articolo 83 c. 3 lett. e) del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e s.m.i.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Fra i sottoscritti Dr. Ing. ...., nato in ..... il ....., Dirigente ....., in rappresentanza di A.I.Po, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta ed il ..... nato in ..... il ..... nella sua qualità di Legale Rappresentante di ....., con Sede legale in ..... (..), via ....., n. .., C.F./P. IVA ....., (di seguito indicata anche come "Impresa" o "Appaltatore") si conviene quanto segue:

#### **ARTICOLO 1 – Oggetto del contratto ed allegati**

L'Impresa, rappresentata come sopra detto, col presente atto legalmente e formalmente si impegna ad eseguire i lavori sopra indicati, in conformità al presente atto contrattuale ed a tutti i suoi allegati, che vengono firmati in segno di piena ed incondizionata accettazione delle parti contraenti e dichiarati parte integrante e sostanziale del presente atto.

Forma anche parte integrante del presente atto contrattuale, il vigente Capitolato Generale per l'Appalto delle Opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 13/04/2000 n. 145 e s.m.i., limitatamente alle norme non abrogate dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., anche se non viene materialmente allegato.

#### **ARTICOLO 2 – Importo contrattuale**

L'importo dei lavori oggetto del presente atto contrattuale è di complessivi € .....= (euro ..... ) di cui € ..... := (euro ..... ) per lavori, al netto del ribasso del .....% ( ..... virgola ..... per cento) offerto a cui viene aggiunto l'importo per oneri di sicurezza pari ad € ..... := (euro ..... ) il tutto oltre I.V.A..

Tale somma viene sin d'ora dichiarata soggetta a liquidazione finale che sarà fatta dal Direttore dei Lavori e/o Collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto del presente contratto.

### **ARTICOLO 3 – Cauzione a garanzia dell'esatto adempimento**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, A.I.Po accetta la cauzione costituita da fidejussione da parte di ..... con sede legale in ..... , Via/le/Piazza ..... n. ... . La fidejussione di che trattasi risulta dall'atto autonomo in data ..... ed è costituita nell'interesse dell'Appaltatore ed a favore di A.I.Po fino alla concorrenza della somma di € ..... .=( euro ..... ) corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva da prestarsi dall'Appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dal medesimo con l'appalto dei lavori oggetto del presente contratto. A.I.Po, effettuate le verifiche del caso, prende atto che l'importo garantito, le modalità di escussione e tutte le altre pattuizioni contenute nella cauzione di cui al presente articolo sono conformi a quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, nonché al contenuto dello schema tipo 1.2 allegato al D.M. Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123 e s.m.i..

### **ARTICOLO 4 – Pagamenti e obblighi di tracciabilità**

I pagamenti dei lavori saranno eseguiti in conformità a quanto prescritto nell'art. .... del Capitolato Speciale d'Appalto al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, mediante accreditamento sul conto corrente dedicato, giusta dichiarazione allegata, intestato all'Aggiudicatario per il tramite del Tesoriere di A.I.Po.

E' prevista la corresponsione all'Appaltatore di un'anticipazione, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016.

Preliminarmente all'emissione del certificato di pagamento dovrà essere acquisito il D.U.R.C. nei confronti dell'Appaltatore e degli eventuali Subappaltatori da parte dell'Amministrazione. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i.. L' Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione ad A.I.Po ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia dell'Ufficio A.I.Po che ha redatto l'atto, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (Subappaltatore-/Subcontraente)

agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L' Appaltatore è tenuto a comunicare ad A.I.Po ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. eventuali variazioni del conto dedicato.

#### **ARTICOLO 5 – Tempi - ritardi e penali**

I lavori per l'esecuzione dell'appalto di cui trattasi dovranno essere ultimati in conformità e in aderenza di quanto previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto. In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori rispetto ai tempi pattuiti, verranno applicate le penalità previste dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ARTICOLO 6 – Subappalto**

A termini dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e succ mod ed int, verrà concesso il subappalto delle seguenti lavorazioni: ..... , avendone l'Appaltatore fatto richiesta in sede di offerta. L'Appaltatore potrà subappaltare parte dei lavori oggetto del presente appalto, con l'esplicito consenso di A.I.Po che concederà la propria autorizzazione una volta verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla vigente normativa. L'Appaltatore dovrà trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa medesima corrisposti ai Subappaltatori e o/Cottimisti, con indicazioni delle ritenute di garanzie effettuate, pena la sospensione dei pagamenti.

Nei casi previsti dall'art. 35, c. 13, del D. Lgs. 50/2016, A.I.Po provvederà direttamente ai pagamenti nei confronti dei subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e al fornitore di beni e lavori.

#### **OPPURE**

A termini dell'art. 105 c. 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016, non verrà concesso il subappalto non avendone la Società fatto richiesta in sede di offerta.

#### **ARTICOLO 7 – Lavoratori dell'Appaltatore e dei Subappaltatori – obblighi dell'Affidatario**

Durante l'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto,

l'Appaltatore si obbliga, ai sensi dell'art. 30, c. 4 del D.Lgs n. 50/2016, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro per i dipendenti in vigore per il settore e nella zona in cui si svolgono i lavori, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentativi sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in modo prevalente. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Appaltatore stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti, l'Appaltatore non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, né ha titolo a risarcimento dei danni.

#### **ARTICOLO 8 – Protocollo di Legalità**

Forma anche parte integrante del presente atto contrattuale, il Protocollo di legalità stipulato da questa Stazione Appaltante con la Prefettura di Parma in data 11/07/2016, firmato per accettazione dall'Appaltatore, anche se non viene materialmente allegato.

#### **ARTICOLO 9 - Prezzi**

I prezzi previsti per l'esecuzione dell'appalto, rimarranno in ogni caso fissi ed invariabili.

#### **ARTICOLO 10 - Controversie**

Le parti danno atto che ogni controversia derivante dal presente contratto è devoluta alla giurisdizione ordinaria del Tribunale di ..... è esclusa qualsiasi clausola arbitrale.

#### **ARTICOLO 11 – Risoluzione**

Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 108 e seguenti del D.Lgs n. 50/2016 nonché le specifiche norme di cui al Capitolato speciale di appalto.

#### **ARTICOLO 12 – Imposte**

Tutte le spese, diritti e tasse del presente contratto, inerenti e conseguenti, con esclusione dell'I.V.A., sono a carico dell'Aggiudicatario.

Il presente contratto sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 634/72, integrato dall'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, trattandosi di operazione soggetta ad I.V.A..

### **ARTICOLO 13 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si precisa che i dati personali, acquisiti nell'ambito dell'attività, nel rispetto della normativa sopra richiamata e conformemente agli obblighi di riservatezza cui è ispirata l'attività di A.I.Po, saranno oggetto del trattamento di cui alla sopra citata legge. Il trattamento dei dati personali avverrà solo per finalità connesse.

### **ARTICOLO 14- Codice di comportamento**

L'Appaltatore ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e s.m.i. e dal "Codice di Comportamento Aziendale", disponibile sul sito web di A.I.Po, per quanto compatibili. La violazione dei predetti obblighi costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta l'automatica risoluzione del contratto.

Il presente atto e le inserzioni allegate vengono letti, confermati e sottoscritti dai contraenti.

Si allegano al presente atto, sotto la lettera a fianco di ciascuno indicata:

“A” Offerta economica;

“B” Dichiarazioni della Società;

“C” Cauzione definitiva;

“D” Capitolato Speciale d'Appalto;

“E” Elenco Prezzi.

Gli ulteriori documenti di gara ed amministrativi vengono conservati agli atti nei fascicoli dell'Ufficio.

**PER A.I.PO** Dr. Ing. ....

**L'APPALTATORE** .....