

**OGGETTO:** Nuovo argine in destra Po a valle dello svincolo autostradale in Comune di Moncalieri (TO).

**Comunicazione ai sensi dell'articolo 17, comma 2, e dell'articolo 20, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.**

Autorità espropriante:	A.I.Po - Agenzia Interregionale per il Fiume Po nella persona del Direttore
Sede Autorità Espropriante:	via G. Garibaldi, 75 - 43121 PARMA
Sede Operativa Autorità Espropriante:	via Pastrengo, 2ter - 10024 MONCALIERI (TO)
Beneficiario dell'espropriazione:	Demanio Pubblico dello Stato
Promotore dell'espropriazione:	AIPO - Agenzia Interregionale per il fiume Po
Responsabile Unico del Procedimento:	dott. ing. Carlo Martino CONDORELLI
Responsabile del Procedimento Espropriativo:	dott. ing. Carmelo PAPA
Ufficio Espropri:	c/o AIPO - via G. Garibaldi, 75 - 43121 PARMA

La scrivente Agenzia Interregionale per il fiume Po - A.I.Po, con sede in Parma - Strada Garibaldi 75, in persona del Dirigente dell'Area Idrografica Po-Piemontese, dott. ing. Carlo Martino CONDORELLI, nato a Catania il 11.11.1952, domiciliato per la carica in Parma - Strada Garibaldi 75;

#### **PREMESSO**

- che l'intervento in oggetto è previsto dal programma CIPE ed è finanziato con Fondi CIPE 35/2005 e CIPE 3/2006;
- che con Determina Dirigenziale n. 2377 del 11.12.2008 è stato approvato il Progetto Preliminare dei lavori di "Realizzazione di un nuovo argine in destra del fiume Po a valle dello svincolo autostradale in comune di Moncalieri (TO)";
- che in data 22.12.2011 e in data 29.04.2014 ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., A.I.Po ha provveduto ad inviare a tutti gli interessati apposita comunicazione di Avvio del Procedimento finalizzato all'apposizione del Vincolo Preordinato all'Esproprio e all'approvazione del progetto comportante la Pubblica Utilità;
- che con determina del Dirigente A.I.Po n. 370 del 23.04.2015 è stato disposto, ai sensi dell'art. 14ter, comma 6bis, della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 6, comma 7bis, della L.R. n. 54/75, la conclusione positiva del procedimento finalizzato all'apposizione del Vincolo Preordinato

*pag. 1 di 1*

all'Esproprio, dalla cui data è divenuta efficace, senza la necessità di ulteriori adempimenti, la relativa variante dello strumento urbanistico del Comune di Moncalieri;

- che sempre con determina del Dirigente A.I.Po n. 370 del 23.04.2015 è stato approvato in "linea tecnica" il Progetto Definitivo dei "Lavori per il Nuovo argine in destra Po a valle svincolo Autostradale in Comune di Moncalieri".

#### VISTI

- il D. Lgs. n. 112/98;
- il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;
- l'Accordo Costitutivo dell'AIPO del 02.08.2001;
- il D.P.C.M. del 27.12.2002;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.

#### DATO ATTO

- che l'A.I.Po deve eseguire i lavori indicati in oggetto procedendo con l'acquisizione delle aree allo scopo necessarie;
- che, sulla base dei certificati rilasciati dagli Uffici Anagrafe dei Comuni competenti, tra i proprietari delle aree interessate dalle opere risultano i seguenti deceduti o irreperibili:

N.pp	Comune	Intestatario catastale deceduto	Foglio	Mappale	Sup. catastale m <sup>2</sup>	Sup. occupata m <sup>2</sup>
27	MONCALIERI	BAUDUCCO GIOVANNI	49	528	2032	2032
				529	55	55

- che pertanto, ai sensi dell'art. 16, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. si rende necessario procedere con la pubblicazione sul sito internet di A.I.Po di un avviso rivolto agli aventi diritto dei predetti proprietari deceduti o irreperibili.

#### COMUNICA

- che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., con determina del Dirigente A.I.Po n. 855 del 23.07.2015 è stato approvato il progetto relativo al 1° Lotto esecutivo del "Nuovo argine in destra Po a valle dello svincolo autostradale in comune di Moncalieri (TO)", dichiarata la pubblica utilità dell'opera e stabilito in anni cinque decorrenti dalla data di efficacia del provvedimento, il termine entro il quale dovrà essere emanato il decreto di esproprio;
- che gli aventi diritto dei predetti proprietari deceduti o irreperibili hanno facoltà di prendere visione della documentazione presso **A.I.Po - Agenzia Interregionale per il fiume Po - Ufficio Operativo di Torino - via Pastrengo, 2ter - 10024 MONCALIERI (TO)** (su appuntamento previo contatto telefonico al numero 011.642504, lun.-ven. ore 09:00/13:00);

- che con Determina Dirigenziale n. 835 del 05.08.2016 si è provveduto a compilare l'elenco dei beni necessari per la realizzazione delle opere indicando le somme da offrire ai proprietari per la loro acquisizione;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e con i modi di cui all'art. 16, comma 8, la suddetta Determina Dirigenziale, unitamente ad un estratto per la parte di interesse dell'elenco dei beni da espropriare con l'indicazione della somma offerta per la loro espropriazione, di proprietà degli aventi diritto e catastalmente ancora intestati ai suddetti proprietari risultati deceduti o irreperibili, è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Moncalieri per venti giorni consecutivi a partire dal 28.09.2016.

#### COMUNICA ALTRESÌ

- che ai sensi dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. nei successivi trenta giorni dalla presente notificazione gli interessati possono fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire all'area al fine della liquidazione dell'indennità di esproprio anche presentando osservazioni scritte e depositando documenti all'indirizzo: **A.I.Po - Ufficio Operativo di Torino - via Pastrengo, 2ter - 10024 MONCALIERI (TO)**;
- che ai sensi dell'art. 20, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. gli aventi diritto dei predetti proprietari deceduti o irreperibili possono altresì precisare, entro il suddetto termine, quale sia il valore da attribuire all'area di loro proprietà ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio, eventualmente allegando una relazione esplicativa;
- che ai sensi e per gli effetti della Legge 30.12.1991 n. 413 art. 11, comma 7, agli importi relativi alle indennità per le aree edificabili, ove presenti, dovute a persone fisiche, sarà operata, all'atto della corresponsione dell'indennità stessa, una ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%;
- che gli aventi diritto, qualora condividessero l'indennità così offerta, hanno fin da ora diritto di stipulare l'atto di cessione volontaria del bene ai sensi dell'articolo 45, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., in tal caso dovranno far pervenire formale accettazione dell'indennità all'indirizzo sopra riportato unitamente al titolo di provenienza, alla fotocopia della propria Carta d'Identità e del proprio Codice Fiscale.

d'Ordine del Dirigente dell'Area Idrografica Po-Piemontese  
*dott. ing. Carlo Martino CONDORELLI*

ing. Carmelo PAPA  
(Res.P.E.)

