

**INTERVENTI DI SISTEMAZIONE FIUME LAMBRO**

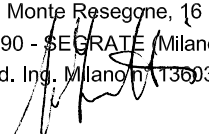
**PROGETTO DEFINITIVO**

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

DATA: febbraio 2015; rev. 1 - giugno 2015

Prof. Ing. SILVIO FRANZETTI

Via Monte Resegone, 16  
20090 - SEGRATE (Milano)  
Ord. Ing. Milano n. 13503



**5.3**

01-INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL FIUME LAMBRO											
n.	DEMANIO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA										
	foglio di mappa	MAPP. N.	CLAS SAMENTO	Superficie CATASTAL E	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazione	n. anni di occupa- zione tempora- nea
							a	b	c	d	f
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	anni
1	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	3	INCOLTO PRODUT T.	2.660	0,82	3,28	1.524	373	-	763	3
2	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	5	INCOLTO PRODUT T.	7.490	2,32	3,28	445	807	775	1.371	3
3	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	8	PRATO	4.030	16,65	6,21	-	-	195	3.835	3
4	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	11	PRATO	9.610	39,71	6,21	645	457	-	8.508	3
5	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	20	INCOLTO PRODUT T.	2.800	0,87	3,28	353	-	-	2.283	3
6	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	21	BOSCO CEDUO	1.510	3,12	3,25	1.510	-	-	-	3
7	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	22	INCOLTO PRODUT T.	700	0,22	3,28	-	-	20	-	3
8	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	23	INCOLTO PRODUT T.	550	0,17	3,28	-	-	550	-	3

	foglio di mappa	MAPP. N.	CLAS- SAMENTO	Superficie CATASTAL E	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazione	n. anni di occupa- zione tempora- nea
							a	b	c	d	f
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	anni
9	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	24	INCOLTO PRODUT T.	220	0,07	3,28	220	-	-	-	3
10	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	25	INCOLTO PRODUT T.	180	0,06	3,28	-	-	-	180	3
11	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	27	INCOLTO PRODUT T.	1.260	0,13	3,28	-	-	930	-	3
12	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	36	INCOLTO PRODUT T.	900	0,28	3,28	-	-	-	45	3
13	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	38	INCOLTO PRODUT T.	420	0,13	3,28	-	-	-	162	3
14	COMUNE DI MILANO - Foglio 490	36	BOSCO ALTO	2.120	5,47	3,25	2.120	-	-	-	3
15	COMUNE DI MILANO - Foglio 490	56	INCOLTO PRODUT T.	100	6,49	3,28	-	-	57	-	3
16	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	5	SEMIN. IRRIG.	12.270	98,22	7,84	3.043	3.335		5.892	3
17	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	7	FU D ACCERT	21	-	-	-	21	-	-	3
18	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	4	BOSCO ALTO	640	1,65	3,25	640	-	-	-	3

	foglio di mappa	MAPP. N.	CLASSA MENTO	Superficie CATASTAL E	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazione	n. anni di occupa- zione tempora- nea
							a	b	c	d	f
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	anni
19	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	8	FU D ACCERT	23	-	-	-	23	-	-	3
20	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	10	INCOLTO PRODUT T.	2.470	6,38	3,28	2.470	-	-	-	3
21	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	11	INCOLTO PRODUT T.	120	0,04	3,28	77	43	-	-	3
22	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	16	INCOLTO PRODUT T.	1.180	0,37	3,28	-	-	1.180	-	3
23	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	17	FU D ACCERT	610	-	-	216	394	-	-	3
24	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	18	PRATO	1.400	5,78	6,21	-	-	1.400	-	3
25	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	19	ORTO IRRIG.	14.180	424,75	-	2.170	6.379	-	5.631	3
26	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	20	INCOLTO PRODUT T.	1.310	0,41	3,28	581	-	-	-	3
27	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	22	BOSCO ALTO	1.250	3,23	3,25	1.250	-	-	-	3
28	COMUNE DI MILANO - Foglio 539	1	INCOLTO PRODUT T.	1.650	0,51	3,28	461	40	1.149	-	3

	foglio di mappa	MAPP. N.	CLASSA MENTO	Superficie CATASTAL E	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazione	n. anni di occupa- zione tempora- nea
							a	b	c	d	f
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	anni
<b>29</b>	COMUNE DI PESCHIERA - Foglio 10	<b>6</b>		930			53	-	877	-	3
<b>30</b>	COMUNE DI PESCHIERA - Foglio 10	<b>7</b>	<b>E.U.</b>	1.500	-	-	428	93	979	-	3
<b>31</b>	COMUNE DI PESCHIERA - Foglio 10	<b>8</b>	<b>E.U.</b>	4.920	-		1.820	-	-	3.100	3
<b>32</b>	COMUNE DI PESCHIERA - Foglio 10	<b>10</b>	<b>E.U.</b>	430	-		150	-	-	280	3
<b>33</b>	COMUNE DI PESCHIERA - Foglio21	<b>17</b>	<b>BOSCO ALTO</b>	810	1,67	3,25	190	-	10	-	3
<b>34</b>	COMUNE DI PESCHIERA - Foglio21	<b>2</b>	<b>SEMIN. IRRIG.</b>	3310	25,47	7,84	-	-	32	-	3
	<b>Totale</b>			<b>83.574</b>			<b>20.366</b>	<b>11.965</b>	<b>8.154</b>	<b>32.050</b>	

## 02- INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL FIUME LAMBRO

n.	COMUNE DI MILANO														
	foglio di mappa	MAP P. N.	CLASSA MENTO	Superficie CATASTA LE	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazio ne	Indennità alla proprietà per esproprio	n. anni di occupa- zione tempora- nea	Indennità al coltivatore per ampliamento fluviale e occupazione per alberatura	Indennità al coltivatore per occupazione provvisoria di cantiere	Note
							a	b	c	d	e	f	g1	g2	
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€	anni	b*V.A.M. + c* 7/20* V.A.M. €	1/12*c* 13/20 * f * V.A.M. €	
1	COMUNE DI MILANO - Foglio 447	26	BOSCO CEDUO	340	0,70	3,25	340	-	-	-	-	3	-	-	Parco Monluè
2	COMUNE DI MILANO - Foglio 490	33	PRATO	27.205	---	6,21	-	628	3.250	-	(&)	3	-	-	Parco Monluè
3	COMUNE DI MILANO - Foglio 490	34	PRATO	14.390	107,76	6,21	2.800	3.972	3.986	-	(&)	3	-	-	Parco Monluè
4	COMUNE DI MILANO - Foglio 490	35	BOSCO ALTO	1.700	4,39	3,25	1.653	47	-	-	(&)	3	-	-	Parco Monluè
5	COMUNE DI MILANO - Foglio 490	67	INCOLTO PRODUT T.	220	0,70	3,28	-	15	100	-	(&)	3	-	-	Parco Monluè
6	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	12	SEMIN. IRRIG.	8.993	92,89	7,84	852	1.880	3.143	-	(&)	3	23.363,59	4.004,18	area coltivata
7	COMUNE DI MILANO - Foglio 539	19	SEMIN. IRRIG.	41.630	395,60	7,84	8.785	8.674	8.639	-	(&)	2	91.709,58	7.337,39	area coltivata
8	COMUNE DI MILANO - Foglio 539	7	SEMIN. IRRIG.	38.620	367,00	7,84	389	310	4.125	-	(&)	2	13.749,40	3.503,50	area coltivata

	foglio di mappa	MAP P. N.	CLASSA MENTO	Superficie CATASTA LE	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazio ne	Indennità alla proprietà per esproprio	n. anni di occupa- zione tempora- nea	Indennità al coltivatore per ampliamento fluviale e occupazione per alberatura	Indennità al coltivatore per occupazione provvisoria di cantiere	Note
							a	b	c	d	e	f	g1	g2	
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€	anni	b*V.A.M. + c* 7/20* V.A.M. €	1/12*c* 13/20 * f * V.A.M. €	
<b>9</b>	COMUNE DI MILANO - Foglio 539	<b>21</b>	<b>BOSCO ALTO</b>	2.020	5,22	3,25	890	-	-	-	-	2	-	-	area già argine o fiume
<b>10</b>	COMUNE DI MILANO - Foglio 539	<b>34</b>	<b>BOSCO ALTO</b>	4.530	11,70	3,25	3.521	1.279	-	-	(&)	2	4.156,75	-	area già argine o fiume
	<b>Totale</b>			<b>139.648</b>			<b>19.230</b>	<b>16.805</b>	<b>23.243</b>	-	-		<b>132.979</b>	<b>14.845</b>	

Nota:

(&) Da concordare fra SEAPrime e Comune di Milano

### 03-INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL FIUME LAMBRO

n.	AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO con sede in MILANO													
	foglio di mappa	MAP P. N.	CLASSAM ENTO	Superficie CATASTA LE	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazio ne	Indennità alla proprietà per esproprio	n. anni di occupa- zione tempora- nea	Indennità al coltivatore per occupazione provvisoria di cantiere	Note
					€	€/m <sup>2</sup>	a m <sup>2</sup>	b m <sup>2</sup>	c m <sup>2</sup>	d m <sup>2</sup>	e €	f anni	g2 €	
1	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	16	SEMINAT IVO	1.140	48,08	6,21	100	-	100	-	-	2	(&)	area di accesso su strada campestre
2	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	14	PRATO IRRIG.	3.800	---	7,84	-	628	356	-	(&)	2	(&)	area di accesso su strada campestre e argine di fiume o fiume
3*	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	15	SEMIN. IRRIG.	25.060	207,08	7,84	-	-	50	-	-	2	(&)	area di accesso su strada campestre
4*	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	13	SEMINAT IVO	708	4,57	6,21	-	-	85	-	-	2	(&)	area di accesso su strada campestre
5*	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	93	SEMIN. IRRIG.	9.476	78,30	7,84	-	-	740	-	-	2	(&)	area di accesso su strada campestre
6*	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	49	SEMIN. IRRIG.	11.940	98,66	7,84	-	-	360	-	-	2	(&)	area di accesso su strada campestre
7*	COMUNE DI peschiera B.- Foglio 21	264	PRATO IRRIG.	130	1,58	7,84	-	-	15	-	-	2	(&)	area di accesso su strada campestre
	<b>Totale</b>			<b>52.254</b>			<b>100</b>	<b>628</b>	<b>1.706</b>	-	(&)		(&)	

NOTA:

(&) Da concordare fra SEAPrime e la Proprietà



# 04 INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL FIUME LAMBRO

n.	SACIP IMMOBILIARE FRIULANA S.P.A. CON SEDE A ROMA														
	Individuazione Ditte	MAP P. N.	CLASSENTO	Superficie CATASTALE	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellaziones	Indennità alla proprietà per esproprio	n. anni di occupazione temporanea	Indennità al coltivatore per ampliamento o fluviale e occupazione per alberatura	Indennità al coltivatore per occupazione provvisoria di cantiere	Note
							a	b	c	d	e	f	g1	g2	
				m²	€	€/m²	m²	m²	m²	m²	b*V.A.M. €	anni	€	€	
1	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	88	SEMIN. IRRIG.	6.467	66,80	7,84	-	-	1.458	-	-	2	(&)	(&)	area boscata argine fiume
2	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	30	INCOLTO PRODUT T.	620	2,36	3,28	-	-	345	-	-	2	-	-	strada/piazzale asfaltato
3	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	2	E.U.	28.900	-	-	-	-	9.170	-	-	2	-	-	strada/piazzale asfaltato
4	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	3	E.U.	850	-	-	850	-	-	-	-	2	-	-	strada/piazzale asfaltato
5	COMUNE DI MILANO - Foglio 492	64	E.U.	50	-	-	50	-	-	-	-	2	-	-	sommità arginale
6	COMUNE DI MILANO - Foglio 539	65	E.U.	370	-	-	370	-	-	-	-	2	-	-	sommità arginale
	Totale			37.257			1.270	-	10.973	-	-	-	-	-	

Note:  
 URBANO (INTESTATARI NON DISPONIBILI NEL DATA BASE DEL CATASTO) PROBABILMENTE DITTA SACIP;  
 fra SEAPrime e la Proprietà

E.U. = ENTE  
 (&) Da concordare

# 05-INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL FIUME LAMBRO

n.	ALTRE DITTE													
	Individuazione Ditte	MAP P. N.	CLASSE MENTO	Superficie CATASTAL E	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazio ne	Indennità alla proprietà per esproprio	n. anni di occupazione temporanea	Indennità per occupazione provvisoria di cantiere	Note
							a	b	c	d	e	f	g2	
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	b*V.A.M. €	anni	€	

1	ENTE URBANO (INTESTATARI NON DISPONIBILI NEL DATA BASE DEL CATASTO)													
	COMUNE DI MILANO-Foglio 565	142	E.U.	170	n.d.	#N/D	0	0	170	0	-	1	(&)	slargo stradale via Camaldoli

2	PILASTRELLO MARIO GIUSEPPE; FARINA ANTONIETTA, MASULLO BIAGIO,MASULLO GIOVANNI; NORIS CHIORDA MARCO. PALOMARES ALVARADO MADELEINE; ORTOFRUTTICOLA AULA S.N.C.													
	COMUNE DI MILANO-Foglio 565	185	E.U.	170	€ 48,08	#N/D	0	0	850	0	-	1	(&)	cortile

3	MASSOUDI MOLOUD													
	COMUNE DI MILANO-Foglio 565	524	E.U.	33	-	#N/D	0	0	33	0	-	1	(&)	cortile

	Individuazione Ditte	MAP P. N.	CLASSE	Superficie CATASTALE	R.D.	V.A.M.	Superficie area mappata, attualmente argine del fiume o fiume	Superficie area mappata di ampliamento fluviale	Superficie area mappata di occupazione provvisoria per attività di cantiere	Superficie area di deposito delle terre scavate con rimodellazione	Indennità alla proprietà per esproprio	n. anni di occupazione temporanea	Indennità per occupazione provvisoria di cantiere	Note
							a	b	c	d	e	f	g2	
					€	€/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	b*V.A.M. €	anni	€	

4	ENTE URBANO (INTESTATARI NON DISPONIBILI NEL DATA BASE DEL CATASTO)													
	COMUNE DI MILANO-Foglio 565	489	E.U.	170	€ 48,08	#N/D	0	0	35	0	-	1	(&)	cortile
5	ENAV SPA - ROMA													
	COMUNE DI MILANO-Foglio 490	40	E.U.	14625	-	#N/D	835	0	7500	0	-	1	(&)	argine e accesso al cantiere

NOTA: (&) Da concordare fra SEAPrime e la Proprietà