

## ATTI DEL COMITATO DI INDIRIZZO

**Seduta del 29 aprile 2022**

**Deliberazione n. 22**

**OGGETTO: Autorizzazione alla sdemanializzazione dell'immobile dell'AIPO sito in Via Vittorio Emanuele II 66 a Gualtieri (RE).**

Assessori delle Regioni:

Piemonte: Marco GABUSI

Lombardia: Pietro FORONI

Emilia-Romagna: Irene PRIOLO

Veneto: Gianpaolo BOTTACIN

*Struttura competente: Direzione Tecnica Centrale*

**VISTI:**

- il D. Lgs. vo 31 marzo 1998, n. 112, e sue modifiche ed integrazioni;
- le Leggi Regionali istitutive dell'AIPO:
  - L.R. Piemonte 28 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii.;
  - L.R. Lombardia 2 aprile 2002, n. 5 e ss.mm.ii.;
  - L.R. Emilia Romagna 22 novembre 2001, n. 42 e ss.mm.ii.;
  - L.R. Veneto 1 marzo 2002, n. 4 e ss.mm.ii.;
- l'Accordo Costitutivo dell'AIPO;
- il D.P.C.M. 27/12/2002, ad oggetto "Trasferimento all'AIPO (Agenzia interregionale per il fiume Po) dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali ed organizzative per l'esercizio delle funzioni del Magistrato per il Po conferite dal decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112";
- il R.D. n.2440 del 18/11/1923, recante le nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 827/1924;
- il D.P.R. 367 del 13/07/1998 inerente la consegna e la sorveglianza degli immobili demaniali;
- la Legge 133/2008, art. 58, comma 1, come integrata dal Decreto Legge n.201 del 06/12/2011, art. 27;
- la DGR Emilia Romagna n.2242 del 28/12/2009 inerente la ridefinizione dei tratti di corsi d'acqua di competenza dell'AIPO e della Regione Emilia Romagna di cui alla L.R. n.42/2001 "Accordo Costitutivo dell'Agenzia Interregionale per il Fiume Po";

**RICHIAMATE** le proprie deliberazioni:

- n. 5 del 01/03/2007, con la quale è stato preso atto della ricognizione preliminare del patrimonio immobiliare e sono state approvate le "linee di indirizzo pe valutare la strumentalità degli immobili in uso all'Agenzia";
- n. 34 del 13/11/2008, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per l'elaborazione del "Piano triennale risorse strumentali" in applicazione della Legge 244 del 24/12/2007;
- n. 5 del 12/02/2021, con la quale si è preso atto delle proposte di modifica ed integrazione al Regolamento di organizzazione di AIPO e approvazione del nuovo regolamento;
- n. 42, del 17/12/2021, con la quale è stato approvato l'allegato D "immobili non strumentali – 2021" al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022-2024;

**VISTA** la richiesta dei Carabinieri formalizzata durante l'incontro presso gli uffici del Demanio di Bologna in data 07/03/2022 di acquisizione dell'immobile in oggetto;

**EVIDENZIATO** che si tratta di un magazzino idraulico con annesso ufficio utilizzato da diversi anni dal Comando Provinciale dei Carabinieri Forestali di Reggio Emilia, in virtù di un accordo avvenuto per le vie brevi e mai formalizzato con un atto ufficiale;

**EVIDENZIATO** che l'Agenzia del Demanio di Bologna ha richiesto la dichiarazione di "non strumentalità" come prerequisito per la restituzione e successiva sdemanializzazione dell'immobile accatastato al Demanio Pubblico dello Stato-Opere idrauliche di II categoria, ricompreso nell'Area Idrografica Po Emiliano;

**APPURATO** che per l'avvio del procedimento di restituzione e successiva sdemanializzazione occorre attestare la cessazione della destinazione ad uso pubblico del bene demaniale e la conseguente rinuncia della Pubblica Amministrazione al ripristino della pubblica funzione del bene demaniale medesimo;

**VISTA** la relazione del Dirigente della Direzione Tecnica Centrale che esprime parere favorevole alla dichiarazione di non funzionalità idraulica e conseguente non strumentalità del bene;

**VALUTATO** adeguato, ai fini della riorganizzazione e all'ottimizzazione del patrimonio immobiliare di AIPO l'inserimento dell'immobile in oggetto nell'elenco immobili "non strumentali" allegato alla già richiamata delibera n.42 del 17/12/2021 che verrà aggiornato con l'approvazione del prossimo Bilancio di previsione;

**VALUTATO** che si inserisce in un processo di razionalizzazione degli immobili avviato dalla Direzione Tecnica Centrale;

**ACQUISITO** il previsto parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 43 del vigente Regolamento di Contabilità reso dal Dirigente competente;

**ACQUISITO** il prescritto parere di regolarità contabile, emesso ai sensi dell'art. 43 del vigente Regolamento di Contabilità e sottoscritto dal Dirigente competente;

Tutto ciò premesso e per quanto sopra esposto, il Comitato di Indirizzo di AIPO, all'unanimità dei componenti,

#### **DELIBERA**

- di attestare che l'immobile demaniale sito in Via Vittorio Emanuele II 66 a Gualtieri (RE) in uso ad AIPO, non ha più funzione idraulica e conseguente strumentalità e che, non essendo più destinato ad uso pubblico, può essere sdemanializzato;
- di incaricare il Direttore alle conseguenti determinazioni nei confronti dell'Agenzia del Demanio territorialmente competente.

La presente deliberazione sarà pubblicata sui Bollettini Ufficiali delle regioni Piemonte, Lombardia, Emilia-Romagna e Veneto, nonché sul sito web dell'Agenzia Interregionale per il fiume Po.

**IL PRESIDENTE**

Irene Priolo

Il Segretario Verbalizzante  
Filippo Cambareri