

Ordinanza di occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, di terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori:

OGGETTO:

(RO-E-373 M - drenaggio) Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio per i lavori di completamento del risanamento della fascia di rispetto a campagna dell'argine sinistro del fiume Po, con formazione di drenaggio fra gli stanti 99-103, in Comune di Calto (RO).

Prot. 016352 /2014

Rovigo, 29 MAG. 2014

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto indicati, approvato con Determina Dirigenziale n. 55 del 04/02/2014;

VISTI gli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico Espropri);

CONSIDERATO che, per l'esecuzione dei lavori connessi all'intervento, si rende necessario occupare temporaneamente i terreni indicati nell'estratto di mappa allegato al progetto, come già formalmente comunicato ai relativi proprietari e come approvato dalla suddetta determina

ORDINA

É disposta, a favore dell'Agenzia Interregionale per il fiume Po - Ufficio Operativo di Rovigo – e per conto del Demanio pubblico dello Stato - l'occupazione d'urgenza non preordinata all'esproprio dei terreni appresso indicati:

Nome e Cognome dei proprietari	Catasto Terreni di <u>Calto</u>		Superficie provvisoria occupata	Coltura in atto	€/mq	Occupazione (mesi 2) Indennità provvisoria (pari a 1/12 di anno e frazione di anno)
	Foglio	Particella	mq			
Morazzoni Maria Giuseppina, Erba Raffaella, Erba Francesca (affittuario: Concato Argentino)	4	71	144,00	seminativo	3,79	7,58
	4	72	128,00	seminativo	3,79	6,74
	4	268	128,00	seminativo	3,79	6,74
	4	75	176,00	seminativo	3,79	9,26
	4	76	336,00	seminativo	3,79	17,69
TOTALE			912,00			48,01
FRUTTI PENDENTI PER MANCATO RACCOLTO (presumibili)						250,00
TOTALE COMPLESSIVO						298,01

L'occupazione temporanea potrà protrarsi per un periodo di 2 (due) mesi decorrente dalla data d'immissione in possesso dei terreni occupati; è fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora entro lo stesso i lavori di che trattasi non saranno ancora ultimati.

Il Geom. Franco Golinelli (direttore dei lavori) e il Geol. Pierpaolo Erbacci (responsabile del procedimento) sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza e, per le operazioni, si faranno assistere da due collaboratori (Geom. Matteo Occhialini, Roberta Brancaleoni).

Si rende noto alle ditte interessate che in data **lunedì 09 giugno 2014** con inizio alle **ore 10.00**, e con prosieguo fino al completamento, i medesimi procederanno alla presa di possesso ed alla contestuale redazione dello stato di consistenza dei terreni sopra indicati, in contraddittorio con le Ditte proprietarie o loro delegato. In caso di assenza o di rifiuto delle ditte proprietarie o loro delegato, si procederà con l'intervento di due testimoni non dipendenti dell'AIPO. Alle operazioni possono partecipare il possessore, l'affittuario o il titolare di altri diritti reali o personali sui terreni occupati, che saranno avvertiti a cura della Ditta proprietaria.

L'indennità annua di occupazione temporanea innanzi indicata è stata stabilita ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, e 40, comma 3, del T.U. sugli espropri con il criterio del più recente Valore Agricolo Medio determinato dalla Commissione Provinciale prevista ai sensi dell'art. 41 del Testo Unico per la Provincia di Rovigo.

Unitamente alla richiesta di fornire autocertificazione del diritto di proprietà, di concessione in affitto, di codice Iban, l'indennità di occupazione temporanea sarà proposta - e successivamente liquidata, in caso di accettazione - al termine del periodo di occupazione.

In caso di silenzio, l'indennità si considererà non accettata e si procederà al versamento alla Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 21, comma 14 del DPR 327/2001.

Eventuali danni arrecati ai terreni in conseguenza all'occupazione disposta con il presente provvedimento, saranno risarciti. Resta inteso che, al termine dell'occupazione temporanea, i terreni dovranno essere restituiti alla ditta proprietaria nelle medesime condizioni risultanti dal Verbale d'immissione in possesso e stato di consistenza.

Il presente provvedimento sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio Comunale di Calto, visualizzabile sul sito web del Comune, e sul sito web dell'AIPO.

Dott. Ing. Sandro Bortolotto
Dirigente, Area Po Veneto

