

BANDO PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI NATANTI DA DIPORTO NON REGISTRATI DI PROPRIETA' DI A.I.PO – LOTTO CREMONA

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: **24/06/2013** – ore **12.00**

Il Dirigente Vicario del Settore Amministrazione, Finanza, Controllo, in esecuzione alla Determina di indizione di Asta Pubblica n. 288 del 26/03/2013 , esecutiva:

RENDE NOTO

che il giorno **25/06/2013** alle ore **10.00** presso la Sede dell'Agenzia Interregionale per il fiume Po (di seguito denominata A.I.Po) sita in Parma, Strada Garibaldi n. 75, terzo piano, sala aste, si terrà, per mezzo di offerte segrete e ad Unico Incanto ai sensi dell'art. 73, lett. c) ed art. 76 comma 2 del R.D. 23/05/1924 n. 827 e s.m.i., la vendita, in un unico lotto, di n. 11 (undici) unità navali da diporto non registrate di proprietà di A.I.Po, come da elenco (allegato "A" al presente Bando di Gara).

TOTALE OFFERTA UNICA € 2.450,00.= (euro duemilaquattrocentocinquanta/00)

I beni mobili sopraindicati saranno posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano.

Essi possono essere visionati, dal **20/05/2013** al **21/06/2013**, previo appuntamento, presso la sede della seguente Impresa:

COSTRUZIONI NAVALI S.P.A.
Via Roncobasso, 11 (Porto interno)
26100 CREMONA
Tel.: 0372/30603

L'importo a base d'asta, fissato per il lotto, è da considerarsi al netto delle spese di trasporto, ritiro del mezzo dal luogo di deposito e quant'altro scaturente dalla presente vendita, che rimarranno a carico dell'Aggiudicatario.

La vendita dei detti beni mobili ai sensi dell'art. 4 comma 4 del D.P.R. n. 633/72 e s.m.i., non è soggetta ad I.V.A. in quanto l'Agenzia non agisce nella presente alienazione come Ente commerciale, significando che, per la vendita degli stessi non sarà rilasciata fattura.

All'alienazione di che trattasi si procederà con la pronuncia di aggiudicazione all'Operatore Economico che abbia presentato l'offerta in aumento più vantaggiosa. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori all'importo posto a base d'asta. Si precisa che l'offerta relativa ad ogni singolo natante non potrà essere inferiore al prezzo minimo posto a base d'asta indicato nel modulo offerta.

L'aggiudicazione verrà effettuata per unico lotto.

L'aggiudicazione verrà effettuata anche in caso di una sola offerta.

In caso di parità di offerta, si procederà mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

Il plico contenente la documentazione e l'offerta (allegati "B" e "C" del presente Bando), pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire entro il termine perentorio delle ore **12.00** del giorno **24/06/2013** all'indirizzo di

seguito specificato: Agenzia Interregionale per il fiume Po – A.I.PO – Ufficio Gare e Contratti - Strada Garibaldi n. 75, 43121 Parma, e con uno dei seguenti modi:

- a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato,
- a mezzo agenzia di recapito autorizzata o corriere espresso,
- a mano, con consegna nel seguente orario d'ufficio di tutti i giorni feriali escluso il sabato: dal lunedì al venerdì dalle 09,00 alle 13,00 e dal lunedì al giovedì dalle 15.00 alle 16.00.

All'esterno del plico, deve essere ben visibile, oltre all'intestazione del Mittente, all'indirizzo, al numero di tel. e/o fax, codice fiscale ed eventuale partita I.V.A., la seguente dicitura: **"ALIENAZIONE DI NATANTI DA DIPORTO NON REGISTRATI DI PROPRIETA' A.I.PO – LOTTO CREMONA"**, il giorno e l'ora dell'espletamento della gara.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del Mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante, ove, per disguidi ovvero per qualsiasi motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio di scadenza (data e ora). Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del Concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'Agenzia accettante.

Il plico, a pena di esclusione, dovrà essere sigillato con mezzi idonei a garantirne la segretezza, controfirmato o timbrato sui lembi di chiusura. Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, atto a rendere chiusa la busta contenente l'offerta, a impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal Mittente.

Il termine è perentorio e pertanto non saranno presi in considerazione i plichi che non pervenissero a destinazione entro l'anzidetto termine.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del Mittente.

Il plico di cui sopra deve contenere al suo interno n. 2 (due) buste, a loro volta debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **Mittente** e la dicitura, rispettivamente **"1 – DOCUMENTAZIONE"**; **"2 – OFFERTA ECONOMICA"**.

La busta **"1 – DOCUMENTAZIONE"** dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) "Dichiarazione per l'ammissione all'asta pubblica e richiesta di partecipazione" compilata dal Concorrente (allegato "B" del presente Bando di Gara).

Sulla busta **"2 – OFFERTA ECONOMICA"** dovrà chiaramente apporsi la seguente dicitura: **"OFFERTA ACQUISTO NATANTI DA DIPORTO NON REGISTRATI DI PROPRIETA' A.I.PO – LOTTO CREMONA"** e dovrà contenere, debitamente compilato e firmato, il "Modulo Offerta" (allegato "C" del presente Bando di Gara).

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

Saranno **esclusi dalla gara** gli Operatori Economici che avranno presentato documentazione non conforme alle su indicate prescrizioni o che non avranno rispettato tutte le succitate tassative indicazioni.

Tutte le spese ed oneri inerenti e pertinenti la presente alienazione, nessuno escluso ed eccettuato, qualsiasi imposta e tassa sia ordinaria che straordinaria, presente e futura, cui l'Acquirente fosse comunque tenuto in dipendenza della presente gara andranno, senza eccezioni di sorta, a completo ed esclusivo carico dell'Aggiudicatario, senza che l'Aggiudicatario medesimo possa esercitare alcun diritto di rivalsa verso l'Agenzia per patto espresso.

Il Presidente di gara avrà la facoltà di sospendere la gara o di rinviarla ad altra data, senza che i Concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Ad avvenuta aggiudicazione, A.I.Po provvederà a trasmettere all'Acquirente la comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

L'aggiudicazione di gara sarà provvisoria e subordinata alla verifica di quanto dichiarato in merito alle generalità del Sottoscrittore, ai dati richiesti ed al possesso dei requisiti a contrattare.

L'aggiudicazione che sarà pronunciata, vincolerà immediatamente il Concorrente dichiarato vincitore, ma non impegnerà l'Amministrazione se non dopo che tutti gli atti concernenti la presente gara avranno riportato la prescritta approvazione degli Organi Competenti.

L'Aggiudicatario dovrà versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre **10 (dieci)** giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, e comunque prima del passaggio di proprietà; in caso contrario l'Aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo Offerente a scorrere secondo graduatoria.

Non è prevista la possibilità di dilazioni del pagamento.

Il versamento di cui sopra dovrà essere effettuato, a favore di A.I.Po, mediante bonifico bancario con la causale "acquisto unità navali da diporto di proprietà A.I.Po di cui all'asta pubblica del **25/06/2013**, da effettuarsi sul conto corrente intestato all'Agenzia i cui estremi saranno comunicati con l'avviso dell'avvenuta aggiudicazione.

Il ritiro dei natanti potrà avvenire solo dopo il pagamento degli stessi.

Al ricevimento del pagamento, A.I.Po provvederà a stipulare atto di compravendita con l'Acquirente (allegato "**D**" del presente Bando di Gara).

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando, saranno raccolti presso A.I.Po e trattati esclusivamente per finalità inerenti la gara.

Copia del presente Bando completa degli allegati è disponibile presso la Sede A.I.Po sita in Parma, Strada Garibaldi n. 75 terzo piano, Ufficio Gare e Contratti, nei seguenti giorni: dal LUNEDÌ al GIOVEDÌ dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 16,00 ed il VENERDÌ dalle ore 09,00 alle ore 13,00, tel 0521/797322-797340, fax 0521/797360.

Copia del presente Bando completa degli allegati verrà pubblicato dal **20/05/2013** al **24/06/2013**, all'Albo Pretorio dei seguenti Comuni: CREMONA, PIACENZA, Zibello (PR), Monticelli d'Ongina (PC), Casalmaggiore (CR), Castelvetro Piacentino (PC) e Castelnovo Bocca d'Adda (MN); Albo della Sede, Albo dell'Ufficio Operativo A.I.Po di CREMONA e nel Sito Internet dell'Agenzia: "www.agenziapo.it".

Il presente Bando completo degli allegati possono essere scaricati dal sito internet "www.agenziapo.it", alla voce Appalti e Contratti.

Eventuali chiarimenti in merito possono essere chiesti come segue:

- se di carattere tecnico all'Ufficio Sicurezza Aziendale e Servizi di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Andrea Ferrari tel. 0521/797262;
- se di carattere amministrativo all'Ufficio Gare e Contratti tel. 0521/797340-797322.

Allegati:

- A) Elenco unità navali da alienare;
- B) Dichiarazione per l'ammissione all'asta pubblica e richiesta di partecipazione;
- C) Modulo Offerta;
- D) Atto di Compravendita.

Il Dirigente
Dr. Giuseppe Barbieri

Documento allegato alla nota prot .n° 00505/2013 del 07/01/2013

Documentazione fotografica e stima di massima del valore redatta dall'Ufficio Gestione Navigazione Lombarda relativa alle unità navali sequestrate in località Manola Comune di Spinadesco in data 09/10/2012 e per le quali non è stato identificato il proprietario.

Caratteristiche del bene: unità da diporto non immatricolata

Ubicazione: c/o Ditta Costruzioni Navali S.p.A. via Roncobasso 11 Cremona (Porto Interno)

Custode Giudiziario : Marco Gravante

La stima del valore commerciale è stata effettuata tenendo in considerazione l'obsolescenza del bene, lo stato di conservazione, l'attuale situazione di crisi del mercato della nautica da diporto nonché la mancanza di documenti per le unità dotate di motori fuoribordo.

Le unità navali sono identificate mediante il numero di riferimento del verbale di sequestro redatto dalla GDF di Cremona.

Riepilogo valori di stima

Numero di riferimento	Valore di stima in €
1	350
2	150
3	100
4	450
6	150
9	400
10	100
18	200
19	200
20	100
21	250
Totale	2450



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
01/CR	4,00	1,80	verde /blu	fibra	Evinrude	350



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
02/CR	6,10	1,60	bianco	ferro	no	150



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
03/CR	3,30	1,40	bianco/verde	fibra	no	100



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
04/CR	5,30	1,90	bianco	fibra	evinrude	450



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
06/CR	4,5	1,5	blu/verde	fibra	no	150



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
09/CR	6,10	1,40	verde/bianco	fibra	mercury	400



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
10/CR	4,10	1,80	marrone	fibra		100



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
18/CR	5,90	1,50	blu	Ferro	Evinrude 25	200



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
19/CR	6,00	1,50	verde	fibra	no	200



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
20/CR	5,90	1,20	bianco/verde	ferro	no	100



N° di rif.o	Lungh. m	Largh m	colore	materiale	motore	valore attribuito in €
21/CR	7,50	1,70	grigio	ferro	Jhonson 25	250

DICHIARAZIONE PER L'AMMISSIONE ALL'ASTA PUBBLICA E RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE

ALL'AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO – A.I.PO
 Strada Garibaldi, 75
43121 – PARMA

Oggetto: domanda di partecipazione all'asta pubblica per l'acquisto di natanti da diporto non registrati di proprietà di A.I.Po – LOTTO CREMONA.

Il sottoscritto/i _____ nato/i il _____ a _____ e residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____ nella sua qualità di _____ dell'Operatore Economico denominato _____

_____ con sede in _____ (Prov. _____) C.A.P. _____ Via _____

_____ n. _____ C.F. n. _____ P.I. n. _____ Tel. n. _____

_____/_____ Fax n. ____/_____ codice di attività _____ n. _____

iscrizione alla C.C.I.A.A. di _____ n. _____ del _____

forma giuridica _____.

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

CHIEDE

di partecipare all'Asta Pubblica in oggetto.

DICHIARA

- 1) di aver preso visione e di accettare, senza alcuna riserva, tutte le condizioni e clausole, nessuna esclusa, poste nel Bando di Gara relativo alla vendita di cui all'oggetto e negli atti dello stesso richiamati;
- 2) di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento d'asta;
- 3) di aver preso visione di tutti gli atti concernenti la consistenza e lo stato di fatto dei beni oggetto di alienazione;
- 4) di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del prezzo di stima posto a base d'asta;
- 5) di aver preso conoscenza e di accettare espressamente che, in caso di aggiudicazione dei beni oggetto della vendita, il Soggetto Acquirente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto qualora non provveda, per fatto dell'Aggiudicatario, a versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre **10 (dieci)** giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, a favore di A.I.Po, mediante bonifico bancario con la causale "acquisto natanti da diporto non registrati di proprietà A.I.Po – lotto Cremona" di cui all'asta pubblica del **25/06/2013**, da effettuarsi sul conto corrente intestato all'Agenzia i cui estremi saranno comunicati con l'avviso dell'avvenuta aggiudicazione
- 6) di non essere interdetto, inabilitato e che a proprio carico non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di uno di tali stati;

7) in caso di partecipazione di Impresa, in sostituzione definitiva del Certificato della Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato:

- nominativo del Titolare (per le Imprese individuali): _____;
- nominativo dei Soci (per le Società Cooperative, Società Semplici e Società in Nome Collettivo):

- nominativo delle Persone designate a rappresentarle ed impegnarle legalmente (per tutte le Società, indicare generalità e qualifica):

- che l'Operatore Economico non è in stato di fallimento, di liquidazione amministrativa coatta, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che non ha altresì in corso alcuna delle suddette procedure;

8) in sostituzione definitiva del Certificato Generale del Casellario Giudiziario:

non sussistono sentenze di condanna passate in giudicato, per reati di stampo mafioso, anche senza irrogazione di una misura di prevenzione, o per reati che incidono sull'affidabilità morale o professionale ovvero per qualsiasi altro reato che comporti l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione nei confronti di:

- a proprio carico
- del proprio rappresentato (qualora l'offerta venga presentata per procura)
- del Titolare (se trattasi di Impresa individuale);
- dei Soci (se trattasi di Società Semplici e S.n.c.);
- dei Soci Accomandatari (se trattasi di Società in Accomandita);
- degli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per tutti gli altri tipi di Società).

_____, li _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE (Nota 1) (Nota 2)

Note:

- 1) La presente domanda di partecipazione alla gara può essere sottoscritta anche dal Procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va trasmessa a corredo la relativa procura, in originale o copia autentica.
- 2) La firma deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di idoneo documento di identità del Sottoscrittore in corso di validità.

a) n° di riferimento	b) lunghezza e larghezza in m.	c) colore esterno	d) quantità	e) Prezzo (minimo) a base d'asta in	f) Prezzo Unitario offerto in Euro espresso in cifre	g) Prezzo Unitario offerto in Euro espresso in lettere
01/CR	4,00 - 1,80	verde/blu	1	€ 350,00		
02/CR	6,10 - 1,60	bianco	1	€ 150,00		
03/CR	3,30 - 1,40	bianco/verde	1	€ 100,00		
05/CR	5,30 - 1,90	bianco	1	€ 450,00		
06/CR	4,50 - 1,50	blu/verde	1	€ 150,00		
09/CR	6,10 - 1,40	verde/bianco	1	€ 400,00		
10/CR	4,10 - 1,80	marrone	1	€ 100,00		
18/CR	5,90 - 1,50	blu	1	€ 200,00		
19/CR	6,00 - 1,50	verde	1	€ 200,00		
20/CR	5,90 - 1,20	bianco/verde	1	€ 100,00		
21/CR	7,50 - 1,70	grigio	1	€ 250,00		
IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO				11	€ 2.450,00	

pari al rialzo percentuale (calcolato con tre decimali) di $(1 - (f / € 2.450,00)) \times 100 =$ _____

DATA _____

FIRMA _____

**SCRITTURA PRIVATA DI COMPRAVENDITA****PREMESSO CHE**

- L'Agenzia Interregionale per il Fiume Po (d'ora in poi denominata "AIPo") con Bando di procedura Aperta pubblicato in data 20/05/2013 ha provveduto all'alienazione di n. 11 natanti da diporto non registrati;
- con Determina Dirigenziale n. del è stata perfezionata la vendita di tali a (d'ora in poi denominato "Acquirente");

TUTTO CIO' PREMESSO

Con la presente scrittura privata, atta a valere quale opportuna precauzione di natura commerciale e non obbligatoria quale norma di legge, il giorno (....) del mese di (...) dell'anno duemilatredici (2013) presso la sede AIPo sita in Parma in Strada Garibaldi n.75, sono convenuti i Signori:

- **Dr. Giuseppe Barbieri** nato in Fidenza (PR) il 14/05/1964, Dirigente Vicario del Settore Amministrazione, Finanza e Controllo, in rappresentanza di A.I.Po;
-, nato/a in il, in qualità di, tra i quali si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

A.I.Po cede e vende a n. 11 (undici) natanti da diporto non registrati di proprietà di A.I.Po, come da elenco allegato alla presente scrittura privata.

ARTICOLO 2

I sopra citati natanti da diporto vengono alienati e rispettivamente acquistati da nello stesso stato di fatto, di diritto e nelle condizioni in cui si trovano attualmente, per averle visionate in ogni loro parte. La consegna ed il trasporto dei natanti avverrà a cura ed onere dell'Acquirente.

ARTICOLO 3

A.I.Po dichiara di avere ricevuto l'importo di € (= (euro) da parte dell'Acquirente.

ARTICOLO 4

Il possesso viene conferito oggi stesso senza null'altro avere a pretendere da A.I.Po.

A.I.Po garantisce la piena ed assoluta proprietà e disponibilità dei beni mobili venduti.

..... ha visionato in ogni loro parte i beni acquistati (vedi elenco allegato alla presente).

Letto, approvato, sottoscritto.

Allegato:

A) Elenco natanti da diporto alienati.

Per **A.I.Po** Il Dirigente Dr. Giuseppe Barbieri _____

Per l'**Acquirente** il _____